



## Inmobiliaria Lusan

C/ Chilches, 5  
Málaga

Teléfono: 952105556  
Teléfono 2: 647440718  
e-mail: inmobiliarialusan@grupolusan.es

Referencia: **2978-833-06**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **210.000 €**

Estado: Reformado



Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29196

Zona: Campanillas Santa Agueda



**M<sup>2</sup> construidos:** 166

**útiles:** 159

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** sur

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1968

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

### Descripción:

¿Buscas una casa en la hermosa zona de Campanillas, en Málaga? ¡No busques más! Tenemos la vivienda perfecta para ti. Esta impresionante casa en venta cuenta con 170m<sup>2</sup> construidos y 150m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en 4 estancias, con amplios armarios, 1 baño y 1 aseo. Tiene alguna reforma echa.

La casa es exterior y cuenta con una orientación sur, lo que garantiza una luminosidad y calidez inigualables, con poche donde podrá disfrutar de tranquilas veladas. Cuenta con amplia cocina totalmente amueblada, abierta al salón, y cuenta con una amplia despensa y un encantador patio que te permitirá disfrutar de la tranquilidad y el aire fresco en cualquier momento del día. A pesar de tener más de 30 años, esta propiedad ha sido cuidadosamente mantenida y actualizada, por lo que se encuentra en perfectas condiciones para ser habitada.

No tendrás que preocuparte por el clima, ya que la casa cuenta, con placas solares, para el agua caliente, con calefacción individual y aire acondicionado frío/calor, para que te sientas cómodo en cualquier época del año. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una vivienda. ¡Contáctanos y ven a visitarla hoy mismo!