



## Inmobiliaria Lusan

C/ Chilches, 5  
Málaga

Teléfono: 952105556  
Teléfono 2: 647440718  
e-mail: inmobiliarialusan@grupolusan.es

Referencia: **2477-10**  
Tipo inmueble: Piso Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **169.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: 7  
Población: Málaga  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29010  
Zona: Carlos Haya



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	113	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	100
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	10	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	1
<b>Antigüedad:</b>	1978	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	5
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	100				

### Descripción:

OCASIÓN.VIVIENDA PARA REFORMAR Quieres una vivienda especial? Semiduplex muy soleado y todo exterior, con un diseño muy particular y exclusivo. Vistas panorámicas y despejadas. Vivienda situada en recinto con zonas verdes y pistas de juego. Se distribuye en salón, con acceso a terraza con toldo. Armarios empotrados en toda la casa. la cocina es independiente con lavadero. Consta en la parte de acceso, cocina con lavadero y salón con terraza. Arriba: 3 dormitorios y un baño. Aparcamiento comunitario, cubierto. Zona tranquila y segura, cerca de colegios y universidad, buena combinación de autobuses, buena entrada y salida a la circunvalación. Hágala suya.

MEJOR PRECIO DE LA ZONA. Compruébelo!!!