



## Inmobiliaria Lusan

C/ Chilches, 5  
Málaga

Teléfono: 647440718  
e-mail: inmobiliarialusan@grupolusan.es

Referencia: **3482-22**  
Tipo inmueble: Nave Hostelería  
Operación: Venta  
Precio: **620.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Málaga  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29004  
Zona: Guadalhorce



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 600	<b>útiles:</b> 595	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Metros de parcela:</b> 340	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Estancias:</b> 16
<b>Antigüedad:</b> 2011	<b>Aseos:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

### Descripción:

SE VENDE NAVE INDUSTRIAL 590m<sup>2</sup>. PARA CUALQUIER TIPO DE NEGOCIO. Acondicionada, actualmente como restaurante. Cuenta con gran salón en planta baja, en total 390 m<sup>2</sup>. Barra de 30 mtrs en forma de U. Cocina totalmente acondicionada para el servicio actual, plancha, horno, fregaderos, frigoríficos, botelleros, etc..., 2 aseos. Última reforma en 2011. Terraza exterior de más de 80 m<sup>2</sup>. Entreplanta de más de 207 m<sup>2</sup> diáfanos. Gran almacén, comedor privado y patio interior. Dispone de instalación de prev. de incendios. 11 mtrs de fachada. Dispone de gas ciudad y aire acondicionado.